



MELIÃ  
HOTELS & RESORTS

presents

# Meliá São João da Madeira

O que o espera é excepcional

*What lies ahead is exceptional*

## Localização

### *Localização Excepcional*

Nos recantos do território português, entre montanhas e vales, encontra-se uma pérola de singular beleza e tradição: São João da Madeira. Localizada no distrito de Aveiro, é uma cidade da Área Metropolitana do Porto, no centro de um polo empresarial e industrial significativo. Esta região cativa os visitantes com o seu charme histórico e a sua atmosfera acolhedora, aliada a um contexto cosmopolita e moderno.

### *Próximo da Natureza*

Além da sua rica herança cultural, São João da Madeira oferece também uma abundância de espaços naturais deslumbrantes. Os parques e jardins são refúgios tranquilos, onde se pode desfrutar de momentos de serenidade em contacto com a natureza.

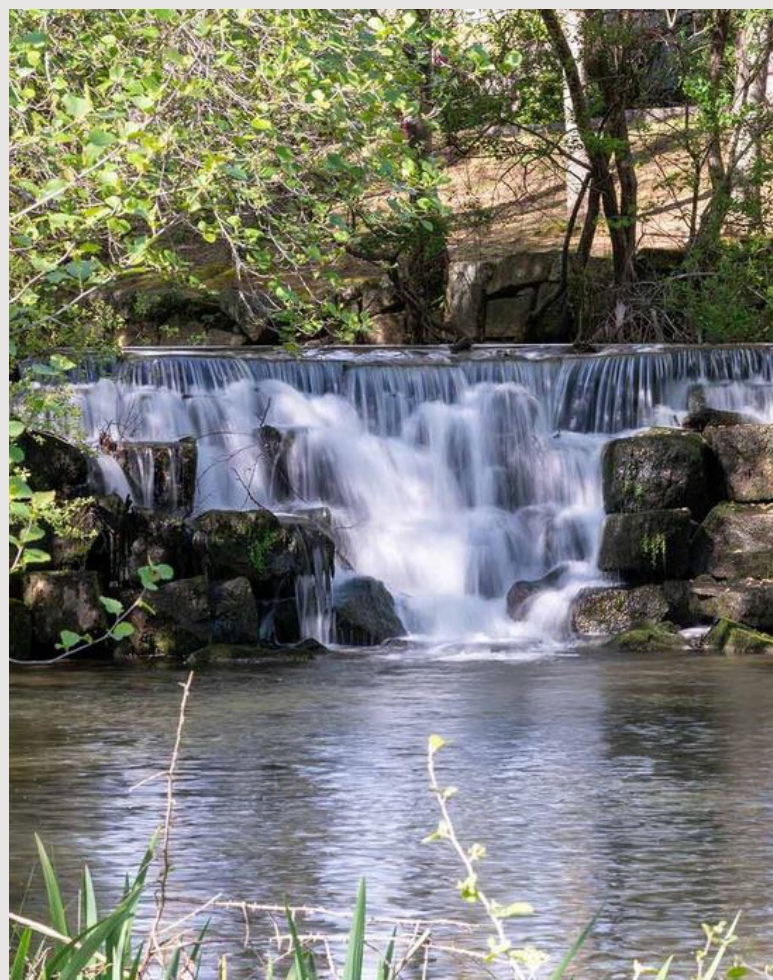
## Location

### *Exceptional location*

*In the depths of Portuguese territory, between mountains and valleys, lies a pearl of singular beauty and tradition: São João da Madeira. Located in the district of Aveiro, it is a city in the Porto Metropolitan Area, at the center of a significant business and industrial hub. This region captivates visitors with its historic charm and welcoming atmosphere, combined with a cosmopolitan and modern context.*

### *Close to nature*

*In addition to its rich cultural heritage, São João da Madeira also offers an abundance of stunning natural spaces. The parks and gardens are peaceful retreats where you can enjoy moments of serenity in contact with nature.*



## Localização

### *Cultura e Artesanato*

Nas suas ruas pitorescas, podem-se descobrir lojas de artesanato, onde habilidosos artesãos trabalham o típico chapéu de feltro, uma tradição centenária da região. Aqui celebra-se a música, a dança e a gastronomia local. Esta vibrante cena artística é um reflexo da diversidade e vitalidade da região, que convida todos a participar e celebrar.

### *Uma Cidade Industrial*

Uma cidade com a indústria na sua génese, que a classifica para muitos como “a cidade do trabalho”, onde o passado e o presente se entrelaçam de maneira encantadora. Uma visita a esta região é uma jornada de descoberta e inspiração.

## Location

### *Culture and Crafts*

*In its picturesque streets, you can discover craft stores where skilled artisans work on the typical felt hat, a centuries-old tradition in the region. Music, dance and local gastronomy are celebrated here. This vibrant arts scene is a reflection of the diversity and vitality of the region, which invites everyone to participate and celebrate.*

### *An Industrial City*

*A city with industry at its core, which for many classifies it as “the city of work”, where past and present intertwine in a charming way. A visit to this region is a journey of discovery and inspiration.*



## Localização

### *Turismo Industrial*

O Turismo Industrial afirma-se como um produto turístico de elevado valor económico, cultural e lúdico, através do qual os turistas conhecem empresas em atividade.

O hotel Meliá São João da Madeira vem então integrar-se neste contexto de turismo industrial e fazer uso da oportunidade de oferecer aos seus hóspedes uma nova experiência pedagógica na qual os mesmos podem ficar a conhecer diferentes processos de fabrico com anos de história e presença em Portugal.

Nas imagens encontram-se representadas a arte da chapelaria, eternizada no Museu da Chapelaria e a Viarco, a única fábrica de lápis portuguesa desde 1907.

## Location

### *Industrial Tourism*

*Industrial tourism is a tourist product with high economic, cultural and recreational value, through which tourists get to know active companies.*

*The Meliá São João da Madeira hotel has therefore integrated itself into this context of industrial tourism and taken the opportunity to offer its guests a new educational experience in which they can learn about different manufacturing processes with years of history and presence in Portugal.*

*The images show the art of hat making, immortalized in the Hat Museum, and Viarco, the only Portuguese pencil factory since 1907.*





## Palacete Conde Dias Garcia

### *Count Dias Garcia Palace*

O hotel vai resultar da reabilitação do Palacete Conde Dias Garcia, construído na viragem do século XIX para o XX.

*The hotel will result from the refurbishment of the Conde Dias Garcia Palace, built at the turn of the 19th century.*



## O Hotel - A harmonia entre tradição e modernidade

### *The Hotel - The harmony between tradition and modernity*

O hotel, de quatro estrelas mas “com qualidade de cinco”, resultará da recuperação da propriedade originalmente pertencente a António Dias Garcia, um empreendedor brasileiro do final do século XIX.

No edifício, que segue um estilo arquitetónico típico daquela época no Brasil, destacam-se as fachadas amplas, com numerosas portas e janelas, de pé direito considerável, e os dois telhados com telhas coloridas.

A remodelação contemplará a preservação do palacete como estrutura eminentemente social e uma edificação nova de arquitetura moderna adjacente com capacidade relevante para acomodar o alojamento.

A zona exterior, em grande contacto com a natureza circundante, terá uma ampla piscina e zona de estar que farão o melhor uso das zonas solarengas da propriedade.

*The four-star hotel, “with a quality of five”, will be the result of the restoration of the property originally belonging to António Dias Garcia, a Brazilian entrepreneur from the late 19th century.*

*The building, which follows an architectural style typical of that period in Brazil, stands out for its large façades, with numerous doors and windows, considerable ceilings and two roofs with colored tiles.*

*The renovation will include preserving the palace as an eminently social structure and an adjacent new building of modern architecture with significant capacity for accommodation.*

*The outdoor area, in close contact with the surrounding nature, will have a large swimming pool and seating area that will make the best use of the property’s sunny areas.*





## O Hotel - Decoração

### *The Hotel - Decoration*

O hotel apresentará uma decoração contemporânea, com um aspeto luxuoso e imponente, coerente com a fachada do edifício original, que se tratava de uma casa senhorial.

Em tons de bege e castanho e iluminação quente, os espaços do hotel criarão uma atmosfera acolhedora e intimista, perfeitamente enquadrada nos padrões da marca Meliá.

A decoração do Hotel Meliá São João da Madeira reflete um equilíbrio entre tradição e modernidade. Os hóspedes são imersos em ambientes que evocam o tradicional, com elementos naturais como madeira, pedra e tons térreos, sendo equilibradamente integrados ao moderno design interior.

*The hotel will have a contemporary décor, with a luxurious and majestic appearance, consistent with the façade of the original building, which was a manor house.*

*In shades of beige and brown and warm lighting, the hotel's spaces will create a cozy and intimate atmosphere, perfectly in keeping with the standards of the Meliá brand.*

*The decor of the Hotel Meliá São João da Madeira reflects a balance between tradition and modernity. Guests are immersed in environments that evoke the traditional, with natural elements such as wood, stone and earthy tones, being balanced with modern interior design.*





## 95 Quartos 95 Rooms

Quartos espaçosos e modernos, repletos de luz natural, com vista para o jardim e decorados em tons terrosos e quentes. Enquadrados nos padrões da marca Meliá, os quartos destacam-se pelos pormenores de simplicidade e harmonia com o moderno, priorizando sempre o conforto do hóspede.

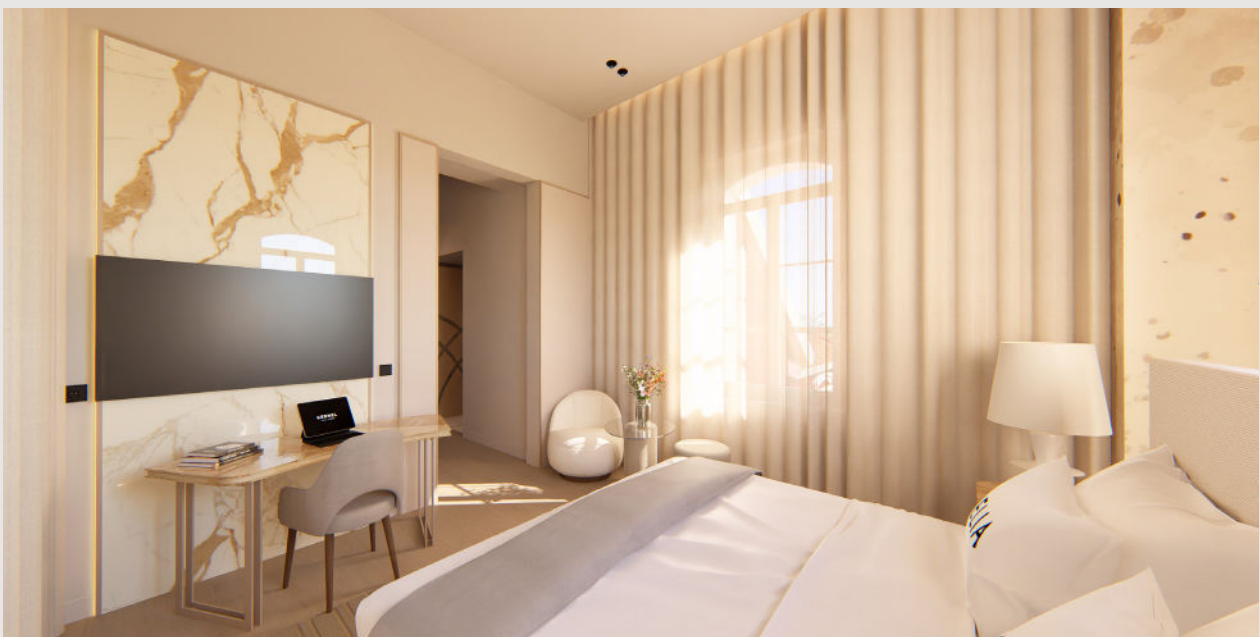
*Spacious, modern rooms, full of natural light, overlooking the garden and decorated in warm, earthy tones. Following the Meliá brand standards, the rooms stand out for their simplicity and harmony with modern details, always prioritizing guest comfort.*

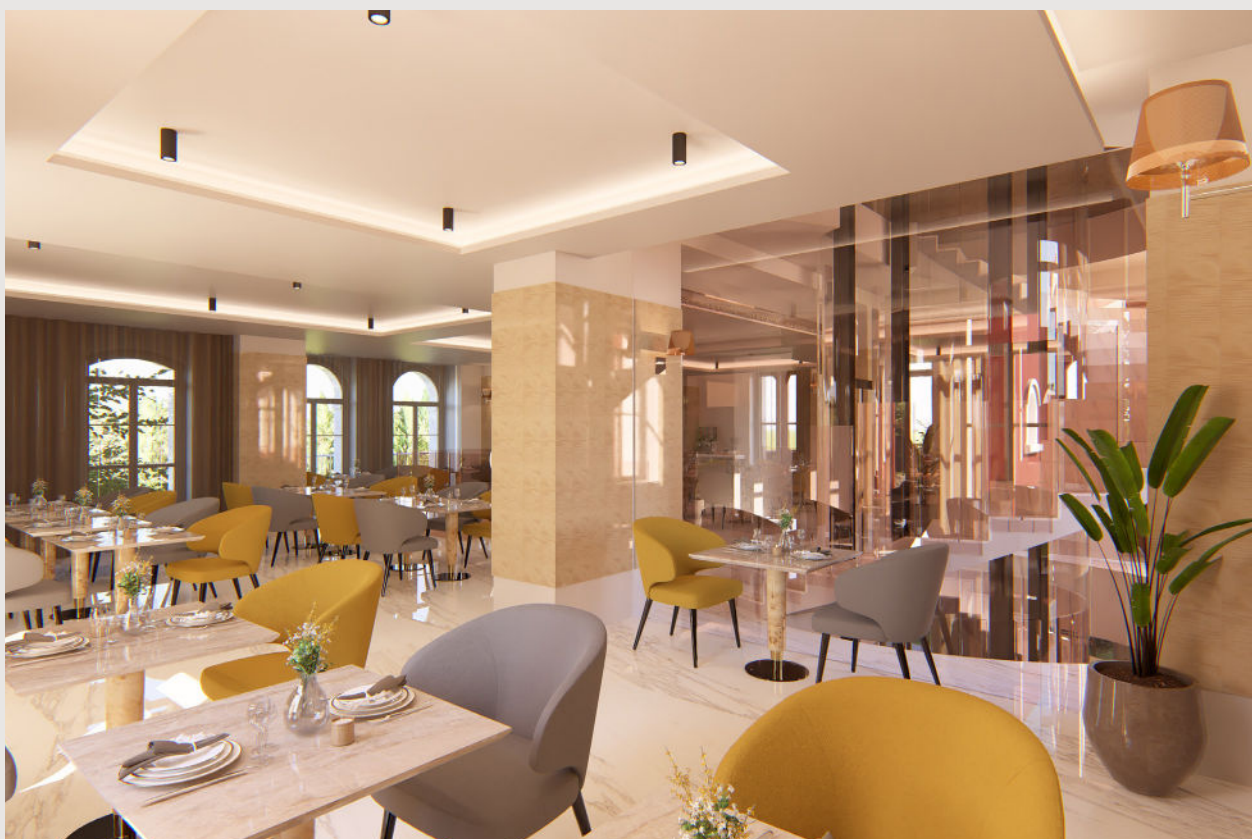




QUARTOS & SUITES

ROOMS & SUITES





## Restaurante

### *Restaurant*

A zona do restaurante fará uso de uma ampla sala, incluindo zona de esplanada no exterior, e uma sala privada para refeições mais intimistas e outro tipo de reuniões. A decoração será moderna e seguirá os mesmos tons que as restantes zonas do hotel.

*The restaurant area will make use of a large room, including an outdoor terrace area, and a private room for more intimate meals and other types of meetings. The décor will be modern and will follow the same tones as the rest of the hotel.*



# Bar

## Bar



À semelhança do espaço do restaurante, o bar do hotel apresentar-se-á também numa zona ampla e moderna, com confortáveis zonas de lounge onde os nossos clientes poderão desfrutar de um cocktail da melhor forma.

*Like the restaurant, the hotel bar will also be a large, modern area with comfortable lounge areas where our guests can enjoy a cocktail in the best possible way.*



## Piscina exterior

### *Outdoor pool*

A zona exterior do hotel incluirá uma ampla piscina exterior, junto a uma zona de lounge, perfeita para desfrutar de um dia solarengo.

The hotel's outdoor area includes a large outdoor swimming pool, along with a lounge area, perfect for enjoying a sunny day.



# Spa *Spa*

O hotel terá uma zona de SPA, com sauna e salas para tratamentos.

*The hotel will have a spa area with a sauna and treatment rooms.*



## Piscina interior

### *Interior pool*

A juntar à zona de SPA, o hotel oferecerá também uma piscina interior aquecida.

*In addition to the spa area, the hotel will also offer a heated indoor swimming pool.*

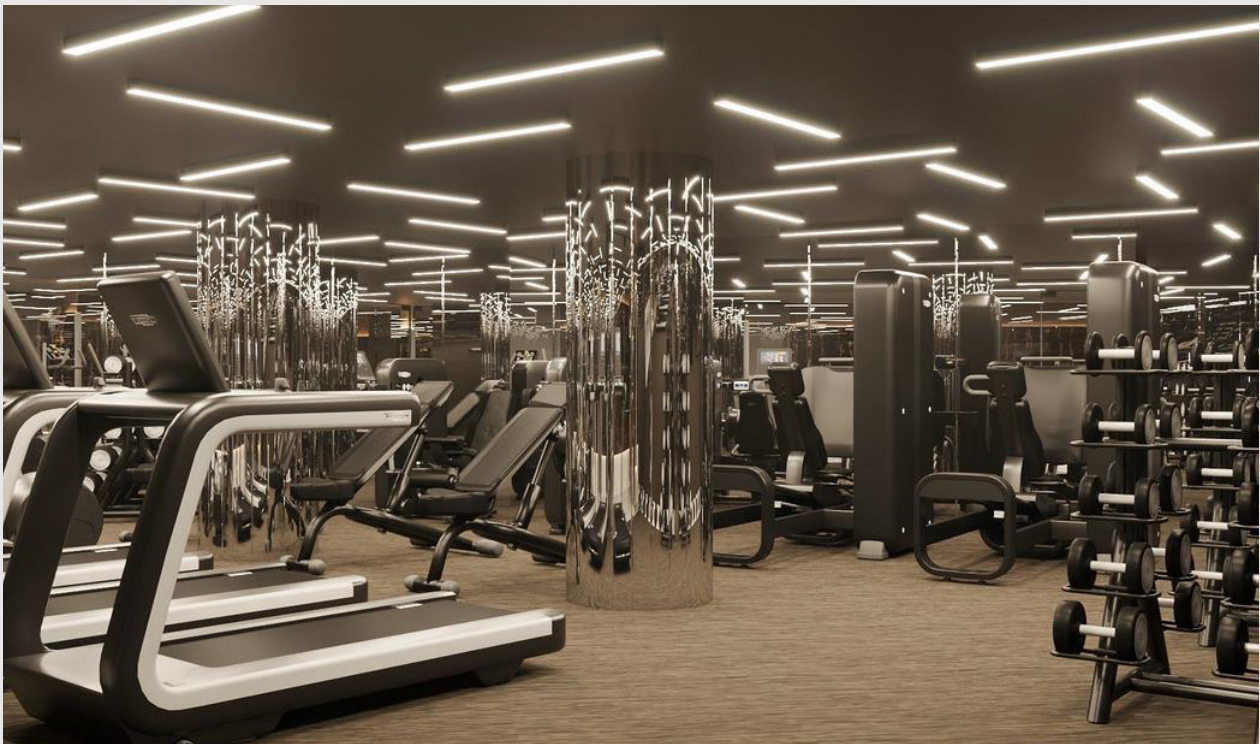


# Ginásio

## Gym

Um ginásio espaçoso e equipado com máquinas de exercício da melhor tecnologia disponível, bem como todo o tipo de equipamentos necessários para manter a sua rotina de exercício.

*A spacious gym equipped with the latest workout machines, as well as all the equipment you need to maintain your exercise routine.*





**MELIÃ**  
HOTELS & RESORTS

Meliá São João da Madeira  
Rua Conde Dias Garcia  
3700-102 São João da Madeira  
(+351) 210 000 000  
[saojoadamadeira@meliaportugal.com](mailto:saojoadamadeira@meliaportugal.com)